



## Hrvatske autoceste d.o.o.

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta  
**Širolina 4, Zagreb, Hrvatska • tel.: +385 1 46 94 444 • faks.: +385 1 46 94 692 • www.hac.hr**  
Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 131.140.100,00 kn  
OIB: 57500462912 MB: 1554964 IBAN: HR87 2340 0091 1100 2359 5 kod Privredne banke Zagreb d.d.  
Predsjednik Uprave dr.sc. Boris Huzjan dipl.ing.građ., član Uprave Stjepan Baranašić dipl.ing.građ.

HRVATSKE  
AUTOCESTE

Broj: 4211-200-6357 /20/IP  
Zagreb, 07.listopada 2020. godine

Hrvatske autoceste d.o.o., Zagreb, Širolina 4, OIB:57500462912 (nadalje: Hrvatske autoceste), sukladno odredbama članka 30. i članka 32. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine" broj 74/14, 69/17, 98/19)) objavljuju slijedeći:

### O G L A S

Hrvatske autoceste trebaju pristupiti izgradnji A7 Križišće - Žuta Lokva, dionica Selce - Novi Vinodolski od km 17+500,00 do km 25+144,55 1. etapa, 3. faza - **izmještanje vodovodnih instalacija**, radi uspostave prava služnosti vodovoda na nekretninama koje su u tu svrhu obuhvaćene planom nepotpunog izvlaštenja, sukladno lokacijskoj dozvoli klasa: UP/I-350-05/20-01/000023, Urbroj: 531-06-2-1-1-20-0010 od 08.05.2020. godine, pravomoćnom dana 21.05-2020. godine donesene od Republike Hrvatske, Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i sukladno geodetskim elaboratima nepotpunog izvlaštenja ( T.D.Br: 19-0515GNI-01, T.D.Br: 19-0515GNI-02, T.D.Br: 19-0515GNI-03, T.D.Br: 19-0515GNI-04) izrađenim od strane Trafficon d.o.o., Zagreb, Selska cesta 50, na temelju i sve u skladu s navedenom lokacijskom. U skladu s člankom 13. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine" br.74/14, 69/17, 98/19), za izgradnju javne ceste, interes Republike Hrvatske je utvrđen temeljem članka 36. Zakona cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14).

Temeljem odredbi članaka 25. - 27. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade, proveden je postupak osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina od strane nadležnog Odsjeka za imovinsko-pravne poslove Ispostava Crikvenica u Primorsko-goranskoj županiji te se na temelju izrađenih nalaza i mišljenja stalnih sudskih vještaka građevinske i poljoprivredne struke, vlasnicima/suvlasnicima nekretnina u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, objavljuje se slijedeća:

### O P Ć A P O N U D A

#### za nekretnine označene kako slijedi

- k.č.br. 4111, 4114, 4115, 4116/1/C, 4116/1/A, 4117/2, 4123, 4124/2, 4125/1, 4128/2, 4129/1, 4130, 4132, 4143, 4146, 4147, 4150, 4151, 4154, 4155, 4158, 6019, 6020, 6021/1, 6022/1, 6023/1, 6023/2, sve u k.o. Novi  
- k.č.br. 3353/1, 3353/2, 3351/3 sve u k.o. Ledenice  
- k.č.br. 6824, 6857, 6859, 6860, 6861, 6866, 6867, 6512, 6513, 6703, 6707, 6718, 6719, 6720, 6722, 6727, 6742, 6745, 6783, 6788, 6789, 6857, 6859, 6860, 6861, 6876, 6995, 6996, 6998, 6999, 7000, 7001, 7010, 7011, 7012, 7013, 7014, 7019, 7020, 7021 sve u k.o. Selce- nova

kao naknadu za nepotpuno izvlaštenje u svrhu uspostave **prava služnosti vodovoda po tržišnoj cijeni u iznosu od 22-23 kn/m<sup>2</sup> (šum.-poljop. zem.) do 204-206 kn (građ.zem) ovisno o statusu zemljišta (poljoprivredno zemljište, šumsko zemljište, zemljište društvene namjene, građevinsko-stambene namjene) uz pripadajuću naknadu za suhozide, za umanjenu vrijednost preostalog dijela zemljišta te pripadajuću naknadu za vrijednost zatečenog biljnog nasada i vrijednosti šume (sve utvrđeno u nalazima i mišljenjima stalnih sudskih vještaka imenovanih u provedenom postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina).**

Pozivaju se vlasnici/suvlasnici gore navedenih nekretnina preko kojih će se pristupiti izgradnji A7 Križišće - Žuta Lokva, dionica Selce - Novi Vinodolski od km 17+500,00 do km 25+144,55 1. etapa, 3. faza - **izmještanje vodovodnih instalacija** da se jave pisanim putem na adresu Hrvatske autoceste d.o.o., Sektor za pravne i zajedničke poslove, Zagreb, Širolina 4, 10 000 Zagreb s naznakom "Odgovor na ponudu", telefaksom na broj 01/4694431 ili telefonom na broj 01/4694541. **Rok za prihvat ponude je 8 dana od dana objave ovog oglasa.**

S vlasnicima/suvlasnicima nekretnina koji prihvate ponudu, sklopit će se kupoprodajni ugovori, u kojem slučaju je rok isplate utvrđene naknade 30 dana od dana sklapanja istih. Ukoliko vlasnici/suvlasnici naprijed navedenih nekretnina, u navedenom roku ne odgovore pismeno na danu ponudu, Hrvatske autoceste pokrenut će, u ime i za račun Republike Hrvatske, postupak nepotpunog izvlaštenja sukladno odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade.

DIREKTOR SEKTORA  
ZA PRAVNE I ZAJEDNIČKE POSLOVE

Darko Bubalo, mag.iur.

Hrvatske autoceste d.o.o., Zagreb, Širolina 4  
Matični broj: 1554964  
OIB: 57500462912

