





III. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA CRIKVENICA CENTAR

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI



Županija: PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA Općina/Grad: GRAD CRIKVENICA	
Naziv prostornog plana: III. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA CRIKVENICA CENTAR	
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: "Službene novine Grada Crikvenice" br. 67/19	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:
Javna rasprava (datum objave): "Novi list", 23.02.2020. web stranice MGIPU, 20.02.2020. web stranice Grada Crikvenice, 20.02.2020.	Javni uvid održan: od 02. ožujka 2020. do 09. ožujka 2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: _____ Vjekoslava Glavan, dipl.ing.arh.
Suglasnost na plan prema čl. 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19): klasa: _____ ur.broj: _____ datum: _____	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBANISTICA d.o.o. Zagreb, Trg bana J. Jelačića 4	
	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba:  _____ Jasminka Pilar-Katavić, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj izrade Plana: Ana Putar, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi Plana: Nikola Adrović, mag.ing.aedif. Ira Habijanec, mag.ing.arh. Luka Krstulović, mag.ing.arh. Nikolina Gradečki, mag.ing.arh.	Jasminka Pilar-Katavić, dipl.ing.arh. Ana Putar, dipl.ing.arh. Jasmina Sadek, dipl.ing.arh. Vilma Stopfer, mag.ing.kraj.arch. Domagoj Šumanovac, ing.arh.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: _____ Josip Friš
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: _____ (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:



Sadržaj

1. Podaci iz objave javne rasprave
2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi
3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni
4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe svih sudionika u javnoj raspravi s razlozima neprihvatanja
5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju
6. Obavezni akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju
 - 6.1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana
 - 6.2. Objava javne rasprave
 - 6.3. Posebna obavijest o objavi javne rasprave
 - 6.4. Zapisnik s javnog izlaganja



1. Podaci iz objave javne rasprave

Gradonačelnik Grada Crikvenice donio je 12. veljače 2020. godine Zaključak o utvrđivanju Prijedloga III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar za javnu raspravu.

Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar objavljena je u dnevnom tisku "Novi list" dana 23. veljače 2020., na službenim web stranicama Grada Crikvenice dana 20. veljače 2020. i na službenim web stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja dana 20. veljače 2020.

Javna rasprava o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar objavljena je s javnim uvidom u trajanju od 15 dana koji je započeo 02. ožujka 2020. i trajao do 09. ožujka 2020. godine s javnim izlaganjem koje je održano 04. ožujka 2020. godine u Gradskoj Vijećnici, Vinodolska 1, 51260 Crikvenica.

Tijekom trajanja javne rasprave, Prijedlog III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar te knjiga primjedbi bili su izloženi na javni uvid u Gradskoj upravi, Ulica kralja Tomislava 85, 51260 Crikvenica.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar mogli su se upisivati u knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida, dostaviti pismeno ili e-mailom nositelju izrade do zaključenja javne rasprave. Svi sudionici koji su prisustvovali javnom izlaganju, upućeni su da nakon izlaganja dostave primjedbe pisanim putem.

2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi

Posebna obavijest o javnoj raspravi (KLASA: 350-01/19-01/21; URBROJ: 2107-01-07/01-20-26 od 21. veljače 2020.) sa Prijedlogom III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar dostavljena je sljedećim javnopravnim tijelima određenim posebnim propisom:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Republike Austrije 20, Zagreb
2. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica Grada Vukovara 78, Zagreb
3. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, Rijeka
5. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7 (objekt 8), Zagreb
6. Ministarstvo državne imovine, Dežmanova 10, Zagreb
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Primorsko-goranska, Žrtava fašizma 3, Rijeka
8. Državna intervencijska postrojba civilne zaštite Rijeka, Riva 10, Rijeka
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
10. "VIO ŽCV" d.o.o., Kralja Tomislava 85b, CRIKVENICA
11. "EKO MURVICA" d.o.o., Trg S. Radića 2/II, Crikvenica
12. HEP ODS d.o.o., ELEKTROPRIMORJE RIJEKA, V.C.Emina 2, Rijeka
13. HOPS - Hrvatski operater prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, Zagreb
14. JAVNA USTANOVA "ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PGŽ", Splitska 2/11, Rijeka



15. Ured državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Riva 10, Rijeka
16. HRVATSKE VODE, VGO RIJEKA Đure Šporera 3, Rijeka
17. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10, Rijeka
18. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za graditeljstvo
19. URBANISTICA d.o.o., Zagreb, Đorđićeva 5
20. Gradonačelniku Grada Crikvenice
21. Zamjenicima gradonačelnika Grada Crikvenice, ovdje
22. Pročelnicima Upravnih odjela Gradske uprava Grada Crikvenice-svima
23. Odbor za zaštitu okoliša i prostorno planiranje, članovima
24. Mjesni odbor Crikvenica centar, predsjedniku Vijeća MO



3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni

1. Grad Crikvenica, Upravni odjel za investicije, prostorno uređenje i imovinu
2. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM)
3. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i učinkovitost
4. Ministarstvo državne imovine
5. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba za inspekcijske poslove



4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe svih sudionika u javnoj raspravi s razlozima neprihvatanja



1. IVAN DOMIJAN, Crikvenica

Vjekoslava Glavan

From: Tena Peričić
Sent: 03.ožujka.2020. 09:27
To: Silvia Crnić; Vjekoslava Glavan; Stanka Car
Subject: FW: Izmjene i dopune UPU-a Crikvenica -Centar
Importance: High

Lijepi pozdrav,

prosljeđujem mail koji je stigao na info.

Lijep pozdrav,

Tena Peričić, mag.oec.

Viša stručna suradnica za odnose s javnošću i protokol



Grad Crikvenica
Upravni odjel za društvene djelatnosti i lokalnu samoupravu
 T: +385 (0)51 455 414
 F: +385 (0)51 242 009
 M: +385 (0)91 2424 733
 e-mail: tena.pericic@crikvenica.hr
 web: www.crikvenica.hr

From: Ivan Domijan [redacted]
Sent: Tuesday, March 3, 2020 9:20 AM
To: Info <info@crikvenica.hr>
Subject: Fwd: Izmjene i dopune UPU-a Crikvenica -Centar

----- Forwarded message -----

Šalje: Ivan Domijan [redacted]
Date: uto, 3. ožu 2020. u 09:16
Subject: Izmjene i dopune UPU-a Crikvenica -Centar
To: <info@crikvenica.com>

REPUBLIKA HRVATSKA PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD CRIKVENICA			
PRIMLJENO	03-03-2020		
KLASIFIKACIJSKI ZNAK	ORG. JED.		
350-0/19-0/1/21	07		
URUČENO BROJ	PRIL.	TRJ.	
15-07-20-27			

Poštovani,
 htio bi navesti nekoliko prijedloga izmjena UPU-a Crikvenica -Centar:
 Bazen zatvoreni (u obliku školjke ili polulopte) i otvoreni ispred istoga
 treba izgraditi na sadašnjem parkiralištu na Petaku. Trebalo bi također maknuti
 Ininu benzinsku crpku i premjestiti je u Podvorsku samo za čamce ne i za vozila.
 Autobusnu stanicu treba izmjestiti kod Doma zdravlja.



Pošti nije tamo mjesto na najatraktivnijem prostoru i treba je imjestiti negdje na placu, a tamo predvidjeti zajedno sa stanbenim objektom Pansion ili hotel..

Druga varijanta za bazen bila bi Robna kuća jer ona više ne služi svojoj svrsi.

Na skladišnom prostoru i suvenir tržnici treba napraviti atrijski hotel koji bi u prizemlju imao butik trgovine.

Kako je svaka destinacija prepoznatljiva po hotelima trebalo bi zaustaviti daljnje širenje grada, i ne dozvoljavati iznajmljivanje objekata koji nemaju izgrađeno parkiralište ispred svoje kuće, te onima koji stanuju zajedno sa gostima.

Trebalo bi ići na izgradnju hotelskih smještaja koji čine destinaciju prepoznatljivom.

Naveo bi primjer mjesta sa 7000 stanovnika Lignano u Italiji koji ima cca 500 hotela i 4000000 god. posjetitelja, i nemaju problema sa odvijanjem prometa.

Lijepi pozdrav

Ivan Domijan

Crikvenica



Odgovor na primjedbu br. 1.

NE PRIHVAĆA SE.

Navedeni prijedlozi nisu u skladu s ciljevima i programskim polazištima utvrđenim Odlukom o izradi III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar ("Službene novine Grada Crikvenice" br. 67/19) - u nastavku: Odluka o izradi, koju je donijelo Gradsko vijeće Grada Crikvenice na 21. sjednici održanoj 28. lipnja 2019. godine.

Naime, navedenom je Odlukom o izradi određeno da se III. Izmjenama i dopunama pristupilo prvenstveno uslijed potrebe Grada Crikvenice koji na površini parkirališta „Rivijera“ planira složenu građevinu sportsko rekreacijske namjene (bazen) s javnom garažom na više etaža, a u skladu s odredbama plana šireg područja - Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice.



2. GRAD CRIKVENICA, Upravni odjel za investicije, prostorno uređenje i imovinu

1



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRIKVENICA
Upravni odjel za investicije,
prostorno uređenje i imovinu
Klasa: 350-01/19-01/21
Ur.br.: 2107/01-07/01-20-29
Crikvenica, 05.ožujak 2020.god.

PREDMET: Prijedlog III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar
- primjedbe i prijedlozi

Upravni odjel za investicije, prostorno uređenje i imovinu, zajedno sa izrađivačem Plana, kao odgovoran za provođenje javne rasprave zadužen je da preispita Prijedlog III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar, u daljnjem tekstu Plan. Slijedom istoga, dostavljamo Vam slijedeće primjedbe, koje se odnose na korekcije grafičkog prijedloga plana, a u skladu s istima i korekcije Odredbi za provođenje prijedloga plana ukoliko je to potrebno.

PRIMJEDBA 1.

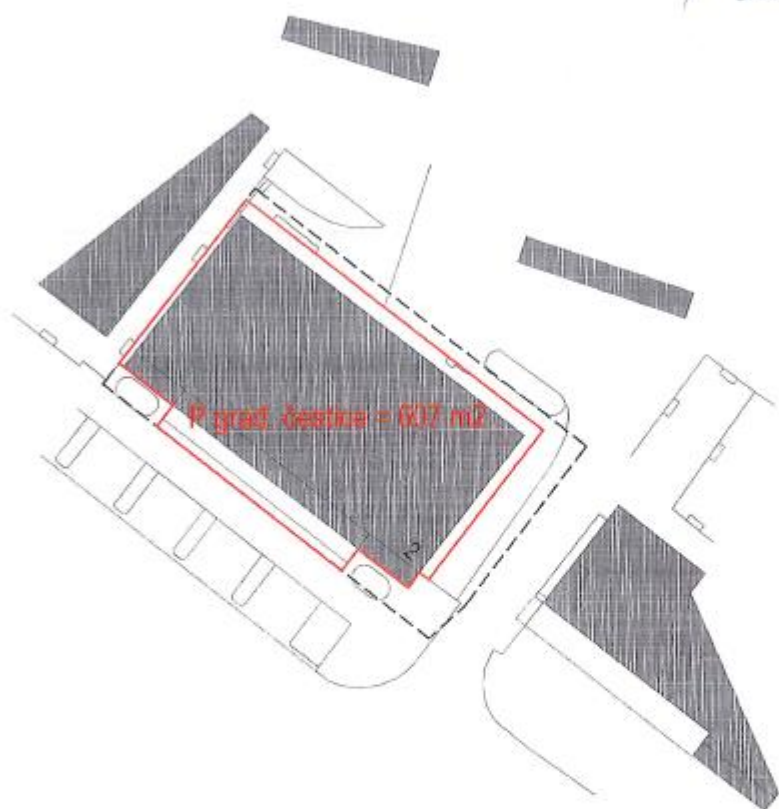
Predlaže se redefinirati parcelu pošte, UI I. Skomerže 2, prema stvarnom stanju uređenih javnih površina uz istu, prema prijedlogu u grafičkom prilogu koji je dostupan i u dwg obliku

PROČELNICA
Vjekoslava Glavan, dipl.ing.arh.



3 1 *

POSTA
CRIKVENICA
/ dug dostaviti
mašinu /



- PRIMJEDBA NA
ORIJ. CENTAR



Odgovor na primjedbu br. 2.

PRIHVAĆA SE.



3. HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, V.C. Emina 2, 51000 Rijeka



ELEKTROPRIMORJE RIJEKA

51000 RIJEKA, Ulica V. C. Emina 2

TELEFON • 0800 • 300 412
 TELEFAKS • 051 • 204-204
 POŠTA • info.dprijeka@hep.hr • SERVIS
 IBAN • HR8224020061400273674

NAŠ BROJ I ZNAK 401200103-204/20-GG

REPUBLICA HRVATSKA PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD CRIKVENICA	
PRIMLJENO	06-03-2020
OPREMA	OT
URLUČBENI BROJ	OT-30-30

GRAD CRIKVENICA

Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinu
 Kralja Tomislava 85
 Crikvenica

VAŠ BROJ I ZNAK Klasa: 350-01/19-01/21
 Ur.broj: 2107/01-07/01-20-26
 od 21.2.2020.

PREDMET Izmjena i dopuna UPU Crikvenica centar, javna rasprava

DATUM 2.3.2020.

Prema vašem pozivu na javnu raspravu, naš ur. broj 4791 od 24.2.2020. godine, i nakon uvida u prijedlog Izmjena i dopuna UPU Crikvenica centar očitujemo se sa sljedećim zahtjevima:

- izrađivač plana je dužan je u sklopu ovih izmjena izraditi idejno rješenje napajanja budućih kupaca električnom energijom koje će sadržavati bilancu snage (kW),
- s obzirom da su trafostanice 20/0.4 kV, uz dio plana koji je u izmjenama, preopterećene, predlažemo da se u zoni bazena nacrti simbol za planiranu trafostanicu.

S poštovanjem!

Direktor ELEKTROPRIMORJA Rijeka

dr. sc. Vitomir Komen, dipl.ing.el.

Na znanje:
 - Odjel za pristup mreži
 - TJ Crikvenica

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
 DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
 ELEKTROPRIMORJE RIJEKA 1

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
 • OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
 • www.hep.hr •



Odgovor na primjedbu br. 3.

NE PRIHVAĆA SE.

Prema članku 83., stavku 5. Odredbi za provedbu Plana za nove potrošače električne energije koji zahtijevaju vršnu snagu koja se ne može osigurati iz postojećih trafostanica 20/0,4 kV, dana je mogućnost planiranja nove trafostanice 20/0,4 kV (kao samostojeće građevine ili kao ugrađene u građevini) unutar njegove građevinske čestice, odnosno zahvata u prostoru, što će se definirati kroz postupak ishođenja akata za provedbu prostornog plana, odnosno građevinske dozvole kada će biti poznati podaci i o vršnom opterećenju za planirani zahvat u prostoru.



4. RH, MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područnu ured civilne zaštite Rijeka, Služba inspekcijskih poslova


REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA
SLUŽBA INSPEKCIJSKIH POSLOVA

Broj: 511-09-21/1-161/224/7-2007. DR
Rijeka, 26.02.2020. god.

REPUBLICA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRIKVENICA

PRIMLJENO	06-03-2020
300-01/19-01/21-07	
URUPREMI BROJ	
511-07-20-31	

GRAD CRIKVENICA
51260 Crikvenica,
Kralja Tomislava 85

Predmet: Prijedlog III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar
- mišljenje, dostavlja se -

U svezi vašeg dopisa od 21.02.2020. godine za dostavu naših zahtjeva vezano za Prijedlog III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar, na području Grada Crikvenice, sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), dostavljamo vam naše pismeno očitovanje.

Obavještavamo vas da smo vam već dostavili naše pismeno očitovanje broj 511-09-21/1-161/224-2007. DR od 16.08.2007. godine, broj 511-09-21/1-161/224/2-2007. DR od 07.07.2016. godine, broj 511-09-21/1-161/224/3-2007. DR od 26.10.2016. godine i broj 511-09-21/1-161/224/5-2007. DR od 09.07.2019. godine, pa shodno tome nema više potrebe za našim ponovnim očitovanjem.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:

1. Grad Crikvenica, Crikvenica, Kralja Tomislava 85,
2. Pismohrana-ovdje.


VODITELJ SLUŽBE
Zlatko Bukša



Odgovor na primjedbu br. 4.

PRIHVAĆA SE.
Nemaju primjedbi.



5. HRVATSKE VODE, VGO RIJEKA Đure Šporera 3, Rijeka



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL

ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA

51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051 / 666 400

Telefax: 051 / 336 947

KLASA: 350-02/19-01/0000281

URBROJ: 374-23-3-20-9

Datum: 05.03.2020



U povodu zahtjeva Primorsko-goranske županije, Grad Crikvenica, Upravni odjel za investicije, prostorno planiranje i imovinu, klasa 350-01/19-01/21 od 24.02.2020. kojim se traži mišljenje na prijedlog III izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica - centar-, Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, izdaju slijedeće mišljenje:

-čl.79. izmjeniti na način da se upiše važeći Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda, kao i u ostalom tekstu gdje se spominje.

-Naziv komunalnog društva izmjeniti ili napisati nadležno komunalno društvo u cijelom tekstu.

-Čl.82.sustav oborinske odvodnje zahtijeva izgradnju separatora nakon što je pojedino slivno gravitirajuće područje poraslo iznad reducirane površine od cca 0.25 ha, odnosno iznad cca 50 l/s, a za udio površina koje čine količine oborinskih voda sa prometnica ili parkirališta.- **molimo pojasniti kako će se to provoditi**

-Čl.107.Vodni val : Kriteriji za planiranje izgradnje u poplavnom području definirani su planom višeg reda te je u zoni vodnog vala na području obuhvata ovog plana dopuštena interpolacija i rekonstrukcija građevina te izgradnja infrastrukturnih građevina-**potrebno je dodati da projektno rješenje, način zaštite i način gradnje treba prilagoditi problemu plavljenja. Sav rizik i štete od plavljenja bilo tijekom gradnje, bilo u vrijeme korištenja, snosi investitor, odnosno vlasnik građevine i ne ostvaruje pravo na naknadu štete..**

- U provedenom postupku zatraženo je mišljenje Službe zaštite od štetnog djelovanja voda koja se očitovala slijedeće:

Hrvatske vode su, temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 65/17), dostavile očitovanje na prijedlog plana (KLASA: 350-02/19-01/0000281; URBROJ: 374-23-1-19-3 od 17.07.2019.) za izradu urbanističkog plana, kojeg je potrebno uvažiti.

Za navedeni predmet i obuhvat izmjena i dopuna moramo konstatirati da nisu obrađeni dostavljeni podaci, nije ucrtan inundacijski pojas Dubračine te nisu utvrđeni rizici i moguće štete od poplava s obzirom da se zahvat nalazi unutar poplavnog područja vodotoka.

Isto tako nisu uvažene sugestije iz navedenog mišljenja i niza prethodnih koje je davala Služba zaštite od štetnog djelovanja voda na važeći Urbanistički plan. Mišljenja smo da je potrebno dopuniti Odluku o izradi izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja Crikvenica



074975611



- centar na način da se predvide izmjene radi usklađenja podataka Hrvatskih voda i provedbe važeće vodnogospodarske regulative.

Dokument pripremio:

Ljiljana Pavković, ing. građ.



Direktor:

Gordan Gešparović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

1. Grad Crikvenica, Upravni odjel za investicije , prostorno planiranje i imovinu, klasa 350-01/19-01/21
2. Stručne službe, ovdje

Papir!



074975611



Odgovor na primjedbu br. 5.

NE PRIHVAĆA SE.

Navedeni prijedlozi nisu u skladu s ciljevima i programskim polazištima utvrđenim Odlukom o izradi III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar ("Službene novine Grada Crikvenice" br. 67/19) - u nastavku: Odluka o izradi, koju je donijelo Gradsko vijeće Grada Crikvenice na 21. sjednici održanoj 28. lipnja 2019. godine.

Naime, navedenom je Odlukom o izradi određeno da se III. Izmjenama i dopunama pristupilo prvenstveno uslijed potrebe Grada Crikvenice koji na površini parkirališta „Rivijera“ planira složenu građevinu sportsko rekreacijske namjene (bazen) s javnom garažom na više etaža, a u skladu s odredbama plana šireg područja - Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice.

Nadalje, planirani zahvat složene građevine sportsko rekreacijske namjene (bazen) s javnom garažom unutar površine R1_G se nalazi izvan granica poplavnog područja uslijed vodnog vala od rušenja brane Tribalj, što je vidljivo iz kartografskog prikaza broj 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina, kao i izvan granica uređenog inundacijskog područja vodotoka Dubračina, što je utvrđeno prema analizi elaborata: "Uređeni i neuređeni inundacijski pojas vodotoka Dubračine od st. 0+000,00 do st. 2+417,60", izrađen u Hrvatskim vodama VGD Rijeka u listopadu 2003.g., na temelju kojeg je utvrđena granica uređenog inundacijskog područja za predmetno područje Plana.

Prema važećem Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova određeni su sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova, obvezni brojevi i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem i standard elaborata, koji se primjenjuju u izradi prostornih planova i sukladno istom prikaz granice inundacijskog područja u grafičkom dijelu prostorno-planskih dokumenata nije definiran.

U članku 58. Odredbi za provedbu Plana propisano je da se most, koji je sastavni dio planiranog zahvata u prostoru, i svi elementi konstrukcije mosta (upornjaci, stupovi i sl.) moraju izvesti na način da se ne ugrozi vodni režim vodotoka Dubračina, a sve u skladu sa Zakonom o vodama i odredbama navedenim u Poglavlju 9.7 *Mjere zaštite od poplave* Plana te da projektno rješenje treba usuglasiti sa postojećom projektnom dokumentacijom iz arhiva Hrvatskih voda i sa elaboratom utvrđivanja granice inundacijskog područja odnosno granice vodnog dobra Dubračine.



6. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Rijeci

KLASA: 612-08/20-10/0072
UR.BROJ: 532-04-02-11/16-20-2
Rijeka, 4. ožujka 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRIKVENICA

BRILJENJE	06-03-2020
BRILJENJE	07
UNUŠTENI BROJ	532-04-02-33
PUBL. VEBJ.	

GRAD CRIKVENICA
Upravni odjel za investicije, prostorno uređenje i imovinu
Odsjek za prostorno uređenje i investicije
Ulica kralja Tomislava 85
51260 Crikvenica

**Predmet: Prijedlog III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar
– mišljenje u postupku javne rasprave, daje se**

Veza: Vaša KLASA: 350-01/19-01/21, UR.BROJ: 2107-01-07/01-20-26, od 21. veljače 2020.

Povodom obavijesti Grada Crikvenice o javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar, a temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18 i 98/19) te temeljem članka 6. stavka 1. točka 11. i članka 56. Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17 i 90/18) Konzervatorski odjel u Rijeci donosi mišljenje kako slijedi:

- 6.1. uvidom u Prijedlog III. izmjena i dopuna UPU Crikvenica centar utvrđena je krivo ucrтана zona zaštite kulturnog dobra „Kulturno-povijesna urbanistička cjelina grada Crikvenice“ na kartografskom prikazu br. 3 *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina* što je kao zahtjev navedeno u točki 3 dopisa KLASA: 612-08/19-10/0284, UR.BROJ: 532-04-02-11/16-19-2, od 16. srpnja 2019. kojeg je ovaj Odjel uputio u postupku prikupljanja zahtjeva prilikom izrade predmetnog Prijedloga. Traži se točno ucrtavanje zone zaštite kulturnog dobra.
- 6.2. Unutar prostornih međa kulturnog dobra u Vinodolskoj ulici smješten je drvored valoriziran kao vrijedan element zelenila na javnim površinama koji doprinosi slici grada. Drvored kontinuiru duž Vinodolske ulice, pa tako i predmetne čestice budućeg bazena, te bi ga trebalo ucrтati punom dužinom, a ne u prekidu na kartografskom prikazu 3.
- 6.3. Uklanjanje dijela drvoreda u Vinodolskoj ulici za potrebe izgradnje gradskog bazena nije prihvatljivo.
- 6.4. Najveći problem u Prijedlogu izmjena i dopuna UPU Crikvenica centar je točka 3 članka 36a kojom se propisuje izgrađenost predmetne čestice kig-om: 1,0 te maksimalnom visinom građevine od 30 metara. Predloženi gabariti su predimenzionirani te nisu svojstveni urbanističkom i graditeljskom mjerilu grada Crikvenice, a naročito prostoru uz tok rijeke Dubračine. Prijedlog ne uzima u obzir obilježja mikrolokacija gdje prevladavaju građevine javne i poslovne namjene okružene većim zelenim površinama te su visine od oko 15 metara i uvučene u odnosu na javne komunikacije. Uzimajući navedeno u obzir predloženi gabariti buduće građevine djeluju pretjerano veliko i neuklopljeno u kontekstu graditeljskog fonda grada Crikvenice, naročito ako se uzme u obzir visina vijadukta „Dubračina“ od 35 metara. Predloženim odredbama značajno bi se degradirala spomenička svojstva



6.5.

kulturnog dobra kulturno-povijesne urbanističke cjeline grada Crikvenice, prvenstveno ambijentalnu vrijednosti Vinodolske ulice s velikim brojem očuvanih povijesnih građevina, s kojom će buduća javna građevina biti u direktnom kontaktu.

Predlaže se smanjivanje koeficijenta izgrađenosti i obavezu formiranja zelenih površina na čestici, značajno smanjivanje maksimalne visine temeljem analize visina okolnih zgrada u neposrednoj blizini, odnosno na maksimalnu visinu od 15-17 metara, te uvlačenje građevine od ruba čestice prema Vinodolskoj ulici i koritu Dubračine.

Po ovlaštenju ministrice
Pročelnica:

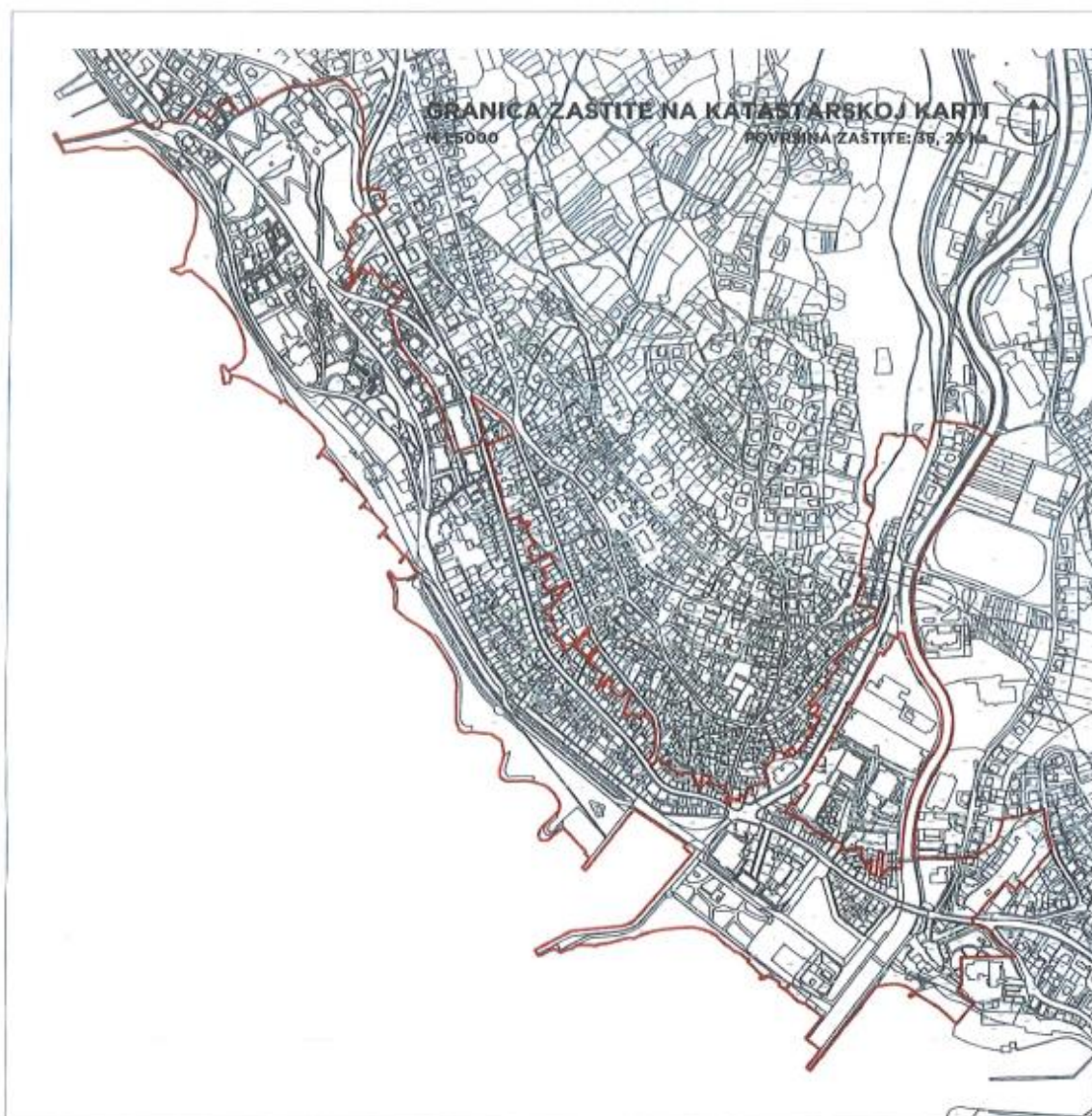


Štošić

dr. sc. Biserka Dumbović Bilušić, d.l.a.

Dostavlja se:

1. Naslov
2. Pismohrana - ovdje





Odgovori na primjedbu br. 6.

6.1 PRIHVAĆA SE.

6.2. -6.3. PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO.

Slijedom primjedbe u kartografski prikaz br. 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA ucrtan je u kontinuitetu simbol za drvored u Vinodolskoj ulici. Napominjemo da navedeni drvored ni u važećem Planu nije bio ucrtan u kontinuitetu, a ovim je izmjenama i dopunama planirana građevna čestica bazena s javnom garažom (površina planske oznake R1_G) uvučena sa strane Vinodolske ulice u odnosu na površinu K3₂ iz važećeg Plana, upravo s ciljem očuvanja navedenog drvoreda.

6.4. -6.5. NE PRIHVAĆA SE.

Svi elementi provedbe definirani ovim Planom u skladu s planom šireg područja, s Prostornim planom uređenja Grada Crikvenice. Opredjeljenje Grada Crikvenice i stručnog izrađivača Plana bilo je definirati okvirne parametre koji neće onemogućiti stvaranje kvalitetnog i atraktivnog rješenja za navedenu lokaciju, a koje će biti odabrano na temelju provedenog javnog arhitektonskog natječaja.



7. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb



REPUBLICA HRVATSKA	
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA	
GRAD CRIKVENICA	
PRIMLJENO	09-03-2020
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	DRG. JED.
350-01/19-01/21	07
UPRAVNI ODJEL	POSREDOVANJE
376-07-20-34	

KLASA: 350-05/19-01/241
URBROJ: 376-05-3-20-4
Zagreb, 2. ožujka 2020.

Republika Hrvatska
Primorsko-goranska županija
Grad Crikvenica
Upravni odjel za investicije, prostorno uređenje i imovinu,
Odsjek za prostorno uređenje i investicije
p.p.109
51260 Crikvenica

Predmet: Grad Crikvenica
III. IZMJENE I DOPUNE UPU CRIKVENICA CENTAR
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/19-01/21, URBROJ: 2107-01-07/01-20-26 od 21. veljače 2020.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog III. IZMJENE I DOPUNE UPU CRIKVENICA CENTAR za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog III. IZMJENE I DOPUNE UPU CRIKVENICA CENTAR za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA **RAVNATELJ**
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića
4 ZAGREB

P. od. Turošić
mr.sc. Miran Gosta

Dostaviti:

- Naslovu preporučeno



Odgovor na primjedbu br. 7.

PRIHVAĆA SE.
Nemaju primjedbi.



8. MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Dežmanova 10, Zagreb



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/19-03/3626
URBROJ: 536-03-02-03/03-20-04

Zagreb, 04. ožujak 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA	
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA	
GRAD CRIKVENICA	
PRIMLIJENO	09-03-2020
350-01/19-01/21	07
URBROJ: 2107-01-07/01-20-26	
536-03-02-35	

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRIKVENICA

Ulica kralja Tomislava 85
51260 Crikvenica

PREDMET: III. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar
- mišljenje na prijedlog Plana za javnu raspravu - daje se
VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-01/19-01/21, URBROJ: 2107-01-07/01-20-26 od
21. veljače 2020. godine

Poštovani,

Ministarstvo državne imovine temeljem članka 9. stavka 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne Novine“, br.52/18) te članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17,114/18 i 39/19) u predmetu zahtjeva Grada Crikvenice – **daje pozitivno mišljenje Gradu Crikvenici u Primorsko-goranskoj županiji na Naert konačnog prijedloga za javnu raspravu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar.**

Temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju (grafičkog i tekstualnog dijela Plana) proizlazi da tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena.

S poštovanjem,





Odgovor na primjedbu br. 8.

PRIHVAĆA SE.
Nemaju primjedbi.



9. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i učinkovitost



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo obrane

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
SLUŽBA ZA VOJNO GRADITELJSTVO I ENERGETSKU
UČINKOVITOST
www.morh.hr

KLASA 350-02/19-01/110
UR. BROJ 512M3-020201-20-4
MIJESTO I DATUM Zagreb, 12. ožujka 2020.

E U
2 0
F 2 0
H R
Hrvatsko predsjedanje
Vijećem Europske unije
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRIKVENICA

PRIMORJE	16-03-2020
350-01/19-01/21	07
512M3-07-20-36	

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRIKVENICA
Upravni odjel za investicije,
prostorno uređenje i imovinu
Ulica kralja Tomislava 85
51260 CRIKVENICA

PREDMET III. Izmjena i dopuna UPU Crikvenica centar,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA Vaš akt KLASA: 350-01/19-01/21, URBROJ: 2107-01-07/01-20-26
od 21. veljače 2020.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o III. Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar.

Na temelju odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15) obavještavamo vas da nemamo primjedbi na III. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SJ/MLS
[Signature]

S poštovanjem,



MODITELJ SLUŽBE
Velimir Ajčić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana



Odgovor na primjedbu br. 9.

PRIHVAĆA SE.
Nemaju primjedbi.



5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju

Nema.



6. Obavezni akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju

6.1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRIKVENICA
Gradonačelnik

KLASA: 350-01/19-01/21
UR.BROJ: 2107/01-04/11-20-24
Crikvenica, 12. veljače 2020.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN RH br.33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15-pročišćeni tekst i 123/17.) i članka 43. Statuta Grada Crikvenice ("Službene novine Primorsko-goranske županije" br.26/09., 34/09.-ispr.,7/13., 15/13. i 42/18 "Službene novine Grada Crikvenice") gradonačelnik Grada Crikvenice dana 12. veljače 2020. godine donosi

ZAKLJUČAK

Gradonačelnik Grada Crikvenice prihvaća Nacrt prijedloga III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar, te temeljem istoga utvrđuje Prijedlog plana za javnu raspravu u trajanju od 8 dana.

GRADONAČELNIK
Damir Rukavina, dipl.ing.



Dostaviti:

- 1.Upravnim tijelima - svima (elektronskim putem),
- 2.Pismohrana, na spis : KLASA: 350-01/19-01/21.



6.2. Objava javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRIKVENICA
KLASA: 350-01/19-01/21
UR. BROJ: 2107/01-07/01-20-25
Crikvenica, 14. veljače 2020.god.

Temeljem odredbi članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("NN" RH, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar („Službene novine Grada Crikvenice“, broj 67/19), te Zaključka Gradonačelnika Grada Crikvenice, objavljuje se

JAVNA RASPRAVA

O

Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar

Javna rasprava o **Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar**, provest će se u trajanju od 8 dana, u razdoblju od **02. ožujka 2020. do 09. ožujka 2020.godine**.

Javni uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar može se izvršiti tijekom provođenja javne rasprave u sali za sastanke Grada Crikvenice, Crikvenica, Ul. Kralja Tomislava 85, radnim danom od 8.30 do 14.00 sati, te na mrežnim stranicama Grada Crikvenice www.crikvenica.hr i mrežnim stranicama Ministarstva.

Javno izlaganje Prijedloga III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar, održati će se dana **04. ožujka 2020. godine (srijeda) u Gradskoj vijećnici, Crikvenica, Vinodolska 1, sa početkom u 15.00 sati**.

Prijedlozi, primjedbe i pisana očitovanja u svezi Prijedloga ovog Plana, mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u knjigu primjedbi i prijedloga koja će se nalaziti na mjestu uvida i izlaganja Prijedloga plana ili u pisanom obliku predati u pisarnici Grada Crikvenice ili dostaviti poštom na adresu: Grad Crikvenica, Ul. Kralja Tomislava 85, 51260 Crikvenica ili na adresu elektroničke pošte: info@crikvenica.hr
Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzimati u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

**GRAD CRIKVENICA
GRADONAČELNIK**



Grad Crikvenica | Javna rasprava o Prijedlogu III

www.crikvenica.hr/cbavijest/team/7456-javna-rasprava-o-prijedlogu-iii-izmjena-i-dopuna-upu-a-crikvenica-centar

NASLOVNICA ZA GRADANE ZA PODUZETNIKE KONTAKT E-USLUGE E-PROSTOR E-SAVJETOVANJE GRADSKO OKO

CRIKVENICA

Pretraži...

NOVOSTI

- Objavljeno
- Sport
- Video vijesti
- Prisrpane novosti
- Iz medija
- Na današnji dan
- Arhiva

VIJESTI IZ GRADSKE UPRAVE

Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Dramojske Selce, Manestr (dio NAB 3)
Objavljeno: 11.03.2020.

Sve o mulkarcima - sutra u Domu Selce
Objavljeno: 11.03.2020.

Novi list: Urođuju se prijelaz preko magistrale
Iz medija: 11.03.2020.

Novi list: Grad Crikvenica - Rivjera koja živi i radi 365 dana u godini
Iz medija: 11.03.2020.

Novi list: Otvaranje izložbe "Oblici" Thane Karlovič u petak
Iz medija: 11.03.2020.

Izložba Thane Karlovič u Gradskoj galeriji Crikvenica
Objavljeno: 10.03.2020.

Novi list: Ekipe "Zadnja pomoć" i "Na operativu" idu na vrh
Iz medija: 10.03.2020.

Novi list: Tri edukativne radionice za privatne iznajmljivače
Iz medija: 09.03.2020.

Objavljeno: 20.02.2020.

Javna rasprava o Prijedlogu III, izmjena i dopuna UPU-a Crikvenica centar provest će se u trajanju od 8 dana, u razdoblju od 2. ožujka 2020. godine do 9. ožujka 2020. godine.

Za više informacija preuzmite privitke.

Sign Up to see what your friends like

PREUZIMANJE PRILOGA

- Ocjena javne rasprave
- I - tekstualni dio_III_ID_2019
- III - I obrazloženje
- III_LUPU Crikvenica_PP-I_namjena

Type here to search

14:52 11.03.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRIKVENICA
KLASA: 350-01/19-01/21
UR. BROJ: 2107/01-07/01-20-25
Crikvenica, 14. veljače 2020.god.

Temeljem odredbi članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("NN" RH, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), Odluke o izradi i izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar („Službene novine Grada Crikvenice“, broj 67/19), Zaključka Gradonačelnika Grada Crikvenice, objavljuje se

JAVNA RASPRAVA

O Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar

Javna rasprava o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar, provest će se trajanju od 8 dana, u razdoblju od 02. ožujka 2020. do 09. ožujka 2020.godine.

Javni uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar može se izvršiti tijekom provođenja javne rasprave u sali za sastanke Grada Crikvenice, Crikvenica, Ul. Kralja Tomislava 85, radnim danom od 8.30 do 14.00 sati, te na mrežnim stranicama Grada Crikvenice www.crikvenica.hr i mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i zaštite kulturne baštine. Javno izlaganje Prijedloga III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar, održati će se danom **04. ožujka 2020. godine (srijeda) u Gradskoj vijećnici Crikvenica, Vinodolska 1, sa početkom u 15.00 sati.**

Prijedlozi, primjedbe i pisana očitovanja u svezi Prijedlogom ovog Plana, mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave u roku od 8 dana predati u knjižicu primjedbi i prijedloga koja će se nalaziti na mjestu uvida i izlaganja Prijedloga plana ili u pisanom obliku ku predati u pisarnici Grada Crikvenice ili dostaviti poštom na adresu: Grad Crikvenica, Ul. Kralja Tomislava 85, 51200 Crikvenica ili na adresu elektroničke pošte: info@crikvenica.hr

Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzimati u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

GRAD CRIKVENICA
GRADONAČELNIK



Vjekoslava Glavan

From: Web <Web@mgipu.hr>
Sent: 20.veljače.2020. 13:08
To: Vjekoslava Glavan
Subject: RE: OBJAVA JAVNE RASPRAVE

Poštovana,

Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar i prijedlog plana objavljeni su na internetskoj stranici MGIPU <https://mgipu.gov.hr/default.aspx?id=3865>.

Ovim putem ujedno skrećem pozornost na zaštitu osobnih podataka kod javne objave izvješća o javnoj raspravi. Uputom Agencije za zaštitu osobnih podataka, koja je i objavljena na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja

<https://mgipu.gov.hr/UserDocsImages/dokumenti/Prostorno/Planovi/AZOP.uputa.GDPR.pdf>, kod javne objave, osobne je podatke potrebno zaštititi te je dovoljno objaviti samo ime i prezime sudionika u javnoj raspravi a ostale podatke odnosno osobne podatke (telefon, fizička adresa, OIB i dr.) je potrebno zaštititi na način da se oni zacrne u samom dokumentu koji se objavljuje.

Srdačan pozdrav,

Igor Rastovac



REPUBLIKA HRVATSKA | REPUBLIC OF CROATIA
Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja
Ministry of Construction and Physical Planning

Samostalna služba za odnose s javnošću i informiranje
Independent Service for Public Relations and Information

Igor Rastovac
Viši stručni savjetnik | Senior adviser

t: +013782481
e: web@mgipu.hr

Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb
mgipu.gov.hr



Hrvatsko predsjedanje
Croatian Presidency of the
Vijećem Europske unije
Council of the European Union

eu2020.hr



Informacije o javnim raspravama

20.02.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar

20.02.2020. | pdf (484KB)

Prijedlog III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar

20.02.2020. | pdf (429KB)

20.02.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Centinera Zapad 1 - zona ugostiteljsko turističke namjene, Općina Međulin

20.02.2020. | pdf (493KB)

19.02.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja „Bukovčak“ u Selnici i s tim u vezi IV. Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Selnica

19.02.2020. | pdf (184KB)

18.02.2020. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu 2. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Vinkovaca

18.02.2020. | pdf (110KB)

17.02.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja

17.02.2020. | pdf (486KB)

17.02.2020. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice

17.02.2020. | pdf (73KB)

From: Vjekoslava Glavan <vjekoslava.glavan@crikvenica.hr>
 Sent: Thursday, February 20, 2020 12:59 PM
 To: Web <Web@mglpu.hr>
 Subject: OBJAVA JAVNE RASPRAVE

Poštovani,
 Dostavljam u prilogu obavijest o javnoj raspravi III. izmjena i dopuna UPU-a Crikvenica centar sukladno članku 96. Zakona o prostornom uređenju.

Za eventualne dodatne podatke stojimo na raspolaganju.

S poštovanjem,

Vjekoslava Glavan, d.i.a.
Pročelnica



Grad Crikvenica
 Upravni odjel za investicije,
 prostorno uređenje i imovinu

T: +385 (0)51 455 470
 F: +385 (0)51 242 009
 e-mail: vjekica.glavan@crikvenica.hr



6.3. Posebna obavijest o objavi javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRIKVENICA
Upravni odjel za investicije,
prostorno uređenje i imovinu
Klasa: 350-01/19-01/21
Ur.br.: 2107-01-07/01-20-26
Crikvenica, 21. veljače 2020. godine

21-02-2020



PREDMET: Prijedlog III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar - obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („NN”RH, broj 153/13, 65/17, 114/18, 98/19) dostavljamo Vam obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar, koja će se provesti u trajanju od 8 dana, od **02. ožujka 2020. do 09. ožujka 2020. godine.**

Uvid u Prijedlog plana može se izvršiti u sali za sastanke Grada Crikvenice, Crikvenica, Kralja Tomislava 85, radnim danom od 8.30 do 14.00 sati, u vrijeme trajanja javne rasprave, na mrežnim stranicama Grada Crikvenice www.crikvenica.hr i mrežnim stranicama Ministarstva, a za dodatne informacije možete se obratiti na tel. 051-455-470 ili mail: vjekoslava.glavan@crikvenica.hr; info@crikvenica.hr.

Javno izlaganje održat će se dana **04. ožujka 2020. godine (srijeda) u 15.00 sati**, u Gradskoj vijećnici Grada Crikvenice, Vinodolska 1, Crikvenica.

Sa šovanjem,

PROČELNICA
Vjekoslava Glavan, dipl.ing.arh.



Dostaviti:

- 1.Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Republike Austrije 20;
- 2.Ministarstvo poljoprivrede, Ulica Grada Vukovara 78, Zagreb;
- 3.Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb;
4. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, Rijeka;
- 5.Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7 (objekt 8), Zagreb;
- 6.Ministarstvo državne imovine, Dežmanova 10, Zagreb;
- 7.Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Primorsko-goranska, Žrtava fašizma 3, Rijeka;
- 8.Državna intervencijska postrojba civilne zaštite Rijeka, Riva 10, RIJEKA;



9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM),
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, ZAGREB;
10. „VIO ŽCV“ d.o.o., Kralja Tomislava 85b, CRIKVENICA;
11. „EKO MURVICA“ d.o.o., Trg S. Radića 2/II, CRIKVENICA;
12. HEP ODS d.o.o., ELEKTROPRIMORJE RIJEKA, V.C. Emina 2, RIJEKA;
13. HOPS - Hrvatski operater prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, Zagreb;
14. JAVNA USTANOVA „ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PGŽ“,
Splitska 2/II, RIJEKA;
15. Ured državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji,
Riva 10, RIJEKA;
16. HRVATSKE VODE, VGO RIJEKA,
Đure Šporera 3, RIJEKA;
17. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10, Rijeka;
18. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za graditeljstvo
i zaštitu okoliša, Ispostava Crikvenica, Ulica kralja Tomislava, CRIKVENICA,
19. URBANISTICA d.o.o., Zagreb, Trg bana J. Jelačića 4/3,
20. Gradonačelnik Grada Crikvenice,
21. Zamjenici gradonačelnika Grada Crikvenice, ovdje
22. Pročelnicima Upravnih odjela Gradske uprave Grada Crikvenice-svima,
23. Odbor za zaštitu okoliša i prostorno planiranje, članovima
24. Mjesni odbor Crikvenica centar, predsjedniku Vijeća MO
25. Pismohrana, ovdje



6.4. Zapisnik s javnog izlaganja

ZAPISNIK

sa javne rasprave III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
Crikvenica centarodržane 04. ožujka 2020. godine, u 16.30 sati
u Gradskoj vijećnici Grada Crikvenice

Prisutni predstavnici nositelja izrade i predstavnici izrađivača plana:

1. Stručni tim u izradi plana, za "URBANISTICU" d.o.o., ZAGREB
 - Ana Putar, dipl.ing.arh.
 - Nikola Adrović, dipl.ing.arh.
2. Koordinator izrade za Grad Crikvenicu, nositelja izrade plana:
 - Vjekoslava Glavan, dipl.ing.arh.

Javnom izlaganju prisustvovalo je 4 građana, sudionika (popis u privitku).

Predstavnici izrađivača Plana "URBANISTICA" d.o.o., predstavili su u kratkom materijalu sažetak izmjena koje su predviđene i planirane, a sve temeljem Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar ("Službene novine Grada Crikvenice", broj 67/19). Kako je već navedeno opseg izmjena Plana definiran je Odlukom Grad Crikvenica pokreće postupak izmjena i dopuna ovog Plana prvenstveno u svrhu provedbe, odnosno definiranja mogućnosti izgradnje kompleksa javne garaže i bazena sa pristupnom prometnicom na lokaciji sadašnjeg parkirališta „Rivijera“, na k.č. 336/1, 1293/1 i druge, K.O. Crikvenica.

Važećim Planom je na tom prostoru predviđena gradnja isključivo javne garaže sa pratećim funkcijama. Kako takve Odredbe ne omogućavaju provedbu planiranog zahvata, potrebno je propisati u Odredbama za provođenje Plana, uvjete gradnje za složenu građevinu sportsko rekreacijske namjene (bazen) s javnom garažom na više etaža, te u grafičkom dijelu Plana izvršiti i uskladiti potrebne izmjene vezane uz prometna rješenja koja su vezana uz ovaj projekt. Ovom Odlukom također se mogu provesti i eventualne druge izmjene za projekte i investicije od interesa za Grad Crikvenicu, za koje se pokaže potreba u tijeku izmjena i dopuna plana.

Nakon izlaganja izrađivača Prijedloga plana kroz prezentaciju i prikaz primijenjenih rješenja, uslijedila je rasprava u kojoj su sudjelovali prisutni. Istaknuta su slijedeća pitanja, primjedbe i prijedlozi:

1. Sonja Polonijo konstatira da bi u Planu trebalo izmijeniti neke stare nazive i propise iako nisu predviđene odlukom. Dostavit će pismenu primjedbu
2. Vlado Strinavić se interesira o raspisanom natječaju za bazen i garažu
3. Ivan Braut, Konzervatorski odjel u Rijeci daje primjedbu na predložene gabarite novo planiranog objekta u odnosu na konzervatorske smjernice. Dostavit će pisanu primjedbu.

Ana Putar i Nikola Adrović, u ime izrađivača Plana i stručne službe grada, odgovarali su na postavljena pitanja.

Rasprava je dovršena u 16.00 sati.

Zapisnik vodila:
Vjekoslava Glavan, dipl.ing.arh.

KLASA: 350-01/19-01/21
UR.BROJ: 2107/01-07/01-20-28



III. ID UPU-a CRKOV. CENTAR

POPIS PRISUTNIH

1.	MILENA ORAC	Orac M
2.	VLADO STRINAVIC	Strinavic V
3.	SONJA POLONJZO	Polonjzo S
4.	IVAN BRAT	Brat I
5.		