

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora ("Narodne novine" 125/11) i članka 6. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora Grada Crikvenice („Službene novine“ PGŽ br. 8/98 i 50/09) te Zaključka Gradonačelnika Grada Crikvenice Klasa:372-01/12-01/291, Ur.br.:2107/01-04/05-12-2 od 19. studenog 2012., raspisuje se slijedeći

N A T J E Č A J **ZA DAVANJE U ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA**

Predmet zakupa je poslovni prostor kako slijedi:

	Površina	Lokacija poslovnog prostora	početni iznos zakupa po m2 mjesečno	Namjena	trajanje zakupa
1.	18,80 m2	Crikvenica, Ljube Stipanića 2	3,50 eura u kunskoj protuvrijednosti	rad političkih stranaka, udruga ili klubova	5 godine (01.01.2013. do 31. 12.2017.) odnosno do pravomoćnosti rješenja o povratu

Poslovni prostor izdaje se u zakup u viđenom stanju i zakupnik ne smije vršiti nikakve preinake postojećeg prostora bez suglasnosti zakupodavca.

Prostor se daje u zakup za rad pol. stranaka, udruga ili klubova, a može se javiti zajedno dvije ili više stranaka ili udruga. Iste su dužne u ponudi navesti da postoji interes za zajednički zakup istog poslovnog prostora te će ovisno o broju zainteresiranih ponuđača proporcionalno sudjelovati u plaćanju zakupnine i materijalnih troškova za taj poslovni prostor.

NAČIN PODNOŠENJA PONUDE

1. Pismene ponude predaju se u zatvorenim kovertama sa naznakom " ZA NATJEČAJ - POSLOVNI PROSTOR - NE OTVARATI", neposredno u pisarnici Grada Crikvenice ili na adresu: Grad Crikvenica, Ulica Kralja Tomislava 85, Crikvenica u roku od 8 dana od dana objave natječaja, zaključno sa 10. prosinca 2012. bez obzira na način dostave.

2. Ponuda za sudjelovanje u natječaju obavezno mora sadržavati:

- ponuda s ponuđenim mjesečnim iznosom zakupnine;
- izvod iz registra udruge ili izvod iz registra političkih stranaka
- dokaz o uplati jamčevine u visini od 1.000,00 kuna (ukoliko su dva ponuditelja, svaki 500,00 kuna) te broj tekućeg ili žiro računa na koji će se izvršiti povrat u slučaju da ponuda ne bude prihvaćena. Jamčevina se uplaćuje na žiro račun Proračuna Grada Crikvenice broj: 2402006 -1805300007, svrha uplate: jamčevine za zakup poslovnog prostora, s pozivom na broj 68-7722- OIB
- potvrdu Grada Crikvenice i GKTD "Murvica" Crikvenica o podmirenim obvezama.

ODABIR NAJPOVOLJNIJE PONUDE

1. Najpovoljnijim natjecateljima smatrat će se ponuditelji koji uz ispunjenje svih uvjeta iz natječaja ponude najviši iznos zakupnine

2. Učesnici u natječaju izvijestit će se o izvršenom odabiru u roku od 8 dana nakon donošenja odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuđača.

3. Najpovoljniji natjecatelji dužni su ugovor o zakupu potpisati i izvršiti ovjeru kod javnog bilježnika u roku od 8 dana od dana primitka, istekom kojeg roka će se smatrati da su odustali od sklapanja ugovora te će se natječaj za predmetni poslovni prostor ponoviti.

4. Ugovor o zakupu sklapa se kao ovršna isprava sukladno pozitivnim propisima i ovjerava kod javnog bilježnika o trošku zakupnika.

Odabir najpovoljnije ponude izvršit će se sukladno Odluci o davanju u zakupu poslovnog prostora (Službene novine br. 8/98 i 50/09).

Zakupodavac zadržava pravo prihvatiti najpovoljniju ponudu ili odbiti sve ponude prije sklapanja ugovora o zakupu i pri tome ne snositi nikakvu odgovornost prema ponuditeljima.

Javno otvaranje ponuda biti će održano dana **12. prosinca 2012.** god. u 10 sati, u sali za sastanke Gradske uprave Grada Crikvenice, Ulica Kralja Tomislava 85, Crikvenica.

Sve informacije o oglašenom poslovnom prostoru mogu se dobiti u poslovnim prostorima gradske uprave Grada Crikvenice, Ulica Kralja Tomislava 85, Crikvenica ili telefonom 051/455-442.

Klasa: 372-01/12-01/296

Ur.br.:2107/01-06/4-12-2

Gradonačelnik Grada Crikvenice

